



capitas
groupinternational

Publication: Al Raya

Date: May 4, 2010

Country: Qatar

Page: 5, Business Section

قطر تهب التمويل العقاري فرصة للتعافي كابيتاس جروب الدولية تشارك بملتقى "عقار قطر 2010"

الدوحة - الراية: من المقرر أن يشغل التمويل العقاري حيزاً كبيراً من أجندة ملتقى "عقار قطر 2010"، المُقام في الخامس والسادس من مايو لعام 2010م بالعاصمة القطرية الدوحة. وتعتزم كابيتاس جروب الدولية، المتخصصة في تطوير وإطلاق وإدارة منصات الخدمات المالية المتوافقة مع الشريعة، المشاركة في فعاليات الملتقى، ومناقشة الآليات الجديدة التي تعتمد عليها سوق قطر العقارية بعد الأزمة الاقتصادية العالمية.

وصرح السيد وحيد سريج، نائب الرئيس التنفيذي لكابيتاس جروب الدولية، وأحد كبار المتحدثين في ملتقى قطر العقاري 2010 "على الممولين أن يكونوا رؤى واضحة لكمّ ونوع الموارد التي يتوجب استقطابها للسوق القطرية، فصناعة التمويل العقاري تحمل فرصاً هامة لتطوير مشاريع ذات قيمة مستقرة مبنية على احتياجات السوق الفعلية، وذلك في نطاق قدرات قطاعات الخدمات المالية على تزويد السوق القطرية بما تحتاج".

وتقف قطر حالياً في موقع يؤهلها لتكون واحدة من أكثر الأسواق تنافساً في جذب الاستثمارات خلال السنوات القادمة. ومن المتوقع أن ينمو قطاعها العقاري بوتيرة متسارعة لتصبح إحدى أهم أسواق الاستثمار من جهته يشير السيد نضيد صديقي الرئيس التنفيذي لكابيتاس جروب الدولية، أحد المشاركين في حوار الرؤساء التنفيذيين الذي يعقد على هامش المؤتمر إلى أن "طموح كابيتاس جروب الدولية هو تمكين التمويل المتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية من مهمة تسهيل تملك المنازل لدى الدول الأعضاء بمنظمة المؤتمر الإسلامي".

والتنفيذ في ملتي قطر العقاري 2010 "على الممولين أن يكونوا رؤى واضحة لكمّ ونوع الموارد التي يتوجب استقطابها للسوق القطرية، فصناعة التمويل العقاري تحمل فرصاً هامة لتطوير مشاريع ذات قيمة مستقرة مبنية على احتياجات السوق الفعلية، وذلك في نطاق قدرات قطاعات الخدمات المالية على تزويد السوق القطرية بما تحتاج".

وتقف قطر حالياً في موقع يؤهلها لتكون واحدة من أكثر الأسواق تنافساً في جذب الاستثمارات خلال السنوات القادمة. ومن المتوقع أن ينمو قطاعها العقاري بوتيرة متسارعة لتصبح إحدى أهم أسواق الاستثمار